

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ul. Zwoleńskiej, Obrońców Chotczy i Nowe Pole I w Lipsku wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji robót na podstawie opracowanej dokumentacji.

Ze względu na szacowaną wartość zamówienia poniżej progów unijnych dla zamówień sektorowych na usługi, dostawy i roboty budowlane określonych zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „Pzp”, do udzielenia niniejszego zamówienia, na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2), nie są stosowane przepisy Pzp.

I. Nazwa i adres i dane Zamawiającego:

Zakład Usług Komunalnych w Lipsku spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Solecka 88, 27-300 Lipsko, NIP: 5090069563, Regon 383283768,
Tel.: 48 378 00 79, e-mail : sekretariat@zuk-lipisko.pl

II. Osoba do kontaktów ze strony Zamawiającego

Agnieszka Opoka – Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej/Specjalista ds. Inwestycji
Tel: 48 378 00 79 , e-mail: inwestycje@zuk-lipisko.pl

III. Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia :

Przedmiotem zamówienia jest:

1) Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ul. Zwoleńskiej, Obrońców Chotczy i Nowe Pole I w Lipsku, z podziałem na 3 zadania inwestycyjne:

- a) Zadanie inwestycyjne nr 1: Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ul. Zwoleńskiej, Obrońców Chotczy od strony poł.-wsch. drogi powiatowej Nr 1916W w Lipsku,
- b) Zadanie inwestycyjne nr 2: Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w Obrońców Chotczy od strony półn.-zach. drogi powiatowej Nr 1916W w Lipsku,
- c) Zadanie inwestycyjne nr 3: Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ul. Nowe Pole I w Lipsku.

2) Pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót na podstawie opracowanych dokumentacji.

2. Zakres przedmiotu zamówienia:

1) Wykonanie projektu budowlanego dla podstawowego zakresu robót, zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane aktualnego na dzień

www.zuk-lipisko.pl

Zakład Usług Komunalnych w Lipsku spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Ul. Solecka 88, 27-300 Lipsko

Kapitał zakładowy 27 840 000 zł

NIP 5090069563, Regon 383283768, KRS 0000792973

tel. 48-3780-079, 48-3780-381

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ul. Zwolenńskiej, Obrońców Chotczy i Nowe Pole I w Lipsku wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji robót na podstawie opracowanej dokumentacji.

przekazania projektu budowlanego Zamawiającemu dla każdego zadania inwestycyjnego oddzielnie, zawierającego:

- a) projekt zagospodarowania terenu,
 - b) projekt architektoniczno – budowlany (w tym również *opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego*),
 - c) projekt techniczny,
 - d) opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw, w tym również: *informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia*,
- 2) wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych – dla każdego zadania inwestycyjnego,
 - 3) wykonanie przedmiarów robót– dla każdego zadania inwestycyjnego,
 - 4) wykonanie kosztorysów inwestorskich – dla każdego zadania inwestycyjnego,
 - 5) sprawowanie nadzoru autorskiego – dla każdego zadania inwestycyjnego.

3. Warunki prawidłowego opracowania dokumentacji:

- 1) Wykonawca opracuje dokumentację projektowo – kosztorysową dla każdego zadania inwestycyjnego odrębnie. Projekty budowlane należy podzielić, odrębnie opracować i oprawić dla każdego zadania inwestycyjnego oddzielnie - w przypadku potrzeby złożenia wniosków o pozwolenia na budowę lub zgłoszenie wykonania robót do organów administracji budowlanej – (jako załączniki do tych wniosków) - dla podzielonych według tego kryterium części inwestycji.

UWAGA: Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego nr 3 w zakresie sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej (przedmiot umowy zostaje ograniczony), w przypadku gdy z opracowanej koncepcji będzie wynikał brak uzasadnienia ekonomicznego dla projektowania i realizacji którejkolwiek z sieci.

W takim przypadku projektantowi będzie przysługiwało wynagrodzenie za wykonane elementy opracowania projektowego, tj. za wykonanie koncepcji trasy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz za opracowany zakres dokumentacji projektowo – kosztorysowej, o ile będzie opracowywana dokumentacja. W zakresie zaś zadania inwestycyjnego nr 3, za który przysługiwać miało wynagrodzenie, Umowę uważa się za niezawartą.

- 2) Projekty należy opracować w oparciu o „Wytyczne techniczne do projektowania sieci wodociągowej i przyłączy wodociągowych” stanowiące załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego (oraz zamieszczone na stronie internetowej www.zuk-lipko.pl) oraz załączone warunki techniczne (ZUKL/WWS/70/1229/05/2023 z dnia 31.05.2023 r.) stanowiące Załącznik 4 do Zapytania ofertowego.
- 3) Dla części terenu objętego przedmiotem zamówienia istnieje aktualny MPZP. Dla części zakresu zachodzi konieczność uzyskania decyzji lokalizacji celu publicznego.
- 4) Orientacyjny obszar objęty opracowaniami przedstawiono na mapie stanowiącej Załącznik nr 5 i 6 do Zapytania ofertowego, w tym:
 - a) Zadanie inwestycyjne nr 1 (ul. Zwolenńska, Obrońców Chotczy od strony poł.-wsch. drogi powiatowej Nr 1916W w Lipsku):
Załącznik nr 5 - Sieć wodociągowa - odcinek: A-B-C-D,
Załącznik nr 5 - Sieć kanalizacyjna - odcinek: A-B-C,
 - b) Zadanie inwestycyjne nr 2 (ul. Obrońców Chotczy od strony półn.-zach. drogi powiatowej Nr 1916W w Lipsku):

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ul. Zwoleniskiej, Obrońców Chotczy i Nowe Pole I w Lipsku wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji robót na podstawie opracowanej dokumentacji.

- Załącznik nr 5 - Sieć wodociągowa - odcinek: C-E-F,
- Załącznik nr 5 - Sieć kanalizacyjna - odcinek: B-D-E,
- c) Zadanie inwestycyjne nr 3 (ul. Powe Pole I w Lipsku):
 - Załącznik nr 5 - Sieć wodociągowa - odcinek: D-G,
 - Załącznik nr 5 - Sieć kanalizacyjna - odcinek: C-F,
- 5) Przewidywana do zaprojektowania łączna długość sieci wodociągowej i kanalizacyjnej:
 - a) Zadanie inwestycyjne nr 1- sieć wodociągowa – dł. ok. 2 400 m, sieć kanalizacyjna- dł. ok. 2 200 m
 - b) Zadanie inwestycyjne nr 2 - sieć wodociągowa i kanalizacyjna – dł. ok. 1 800 m,
 - c) Zadanie inwestycyjne nr 3 - sieć wodociągowa i kanalizacyjna – dł. ok. 1 100 m,
- 6) Dokumentacje projektowo–kosztorysowe muszą być opracowane w sposób zgodny z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami, w tym między innymi:
 - a) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane,
 - b) Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
 - c) Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - d) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
 - e) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
 - f) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
 - g) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - h) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych,
 - i) Ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.
- 7) Dokumentacje projektowo-kosztorysowe muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa aktualnymi na dzień przekazania ich Zamawiającemu oraz kompletne pod względem celu któremu mają służyć, tj. do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę/dokonania zgłoszenia robót budowlanych oraz realizacji robót budowlanych.
- 8) Dokumentacje projektowe powinny określać parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń i wyposażenia.
- 9) Z uwagi na fakt, iż opracowane dokumentacje projektowe będą stanowiły opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik do SWZ na realizację robót budowlanych w trybie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania dokumentacji w taki sposób, aby spełniały wszelkie wymogi ustawy Prawo zamówień publicznych. Tam, gdzie w dokumentacji projektowych zostanie wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub normy należy dodać zapis, że dopuszcza się oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych. W każdym z takich przypadków Wykonawca zobowiązany jest doprecyzować zakres dopuszczalnej równoważności, w szczególności poprzez wskazanie parametrów granicznych wskazujących na spełnianie warunku równoważności.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ul. Zwoleniskiej, Obrońców Chotczy i Nowe Pole I w Lipsku wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji robót na podstawie opracowanej dokumentacji.

- 10) Do przekazywanych dokumentacji należy dołączyć:
- a) oświadczenie, o którym jest mowa w art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo budowlane;
 - b) oświadczenie, o którym jest mowa w art. 41 ust. 4a pkt 2 ustawy Prawo budowlane.
- 11) Wykonane dokumentacje na każde z zadań inwestycyjnych należy przekazać Zamawiającemu w następujących ilościach, wg tabeli:

NAZWA DOKUMENTU	ILOŚĆ EGZEMPLARZY
Projekt budowlany:	
— Projekt zagospodarowania terenu	5 egz.
— Projekt architektoniczno – budowlany	5 egz.
— Projekt techniczny	4 egz.
— Opinie, uzgodnienia, pozwolenia	5 egz.
Przedmiary robót	3 egz.
Kosztorysy inwestorskie	3 egz.
Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych	4 egz.
Wersja elektroniczna w/w dokumentów na płycie CD lub innym nośniku danych w formatach plików; rysunki w formacie *dxf, opisy techniczne w formacie *.doc, przedmiar robót w formacie *.xls oraz całość dokumentacji, jako skany w formacie *.pdf	2 egz.

UWAGA: Projekty budowlane należy podzielić, odrębnie opracować i oprawić.

4. Obowiązki Wykonawcy.

- 1) Podstawą rozpoczęcia prac projektowych jest zaakceptowanie przez Zamawiającego opracowanej przez Wykonawcę koncepcji sieci wodociągowej i kanalizacyjnej uwzględniającej m.in. trasę projektowanego wodociągu i kanalizacji, przewidywane średnice przewodów i studzienek, przewidywane rozwiązania materiałowe, zapotrzebowanie na wodę, przewidywaną ilość odebranych ścieków.

UWAGA: Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego nr 3 w zakresie sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej (przedmiot umowy zostaje ograniczony), w przypadku gdy z opracowanej koncepcji będzie wynikał brak uzasadnienia ekonomicznego dla projektowania i realizacji którejkolwiek z sieci.

W takim przypadku projektantowi będzie przysługiwało wynagrodzenie za wykonane elementy opracowania projektowego, tj. za wykonanie koncepcji trasy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz za opracowany zakres dokumentacji projektowo – kosztorysowej, o ile będzie opracowywana dokumentacja. W zakresie zaś zadania inwestycyjnego nr 3, za który przysługiwać miało wynagrodzenie, Umowę uważa się za niezawartą.

- 2) W trakcie opracowywania dokumentacji Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania z Zamawiającym ustaleń i uzgodnień dotyczących szczegółów przyjętych rozwiązań technicznych i technologicznych.
- 3) Wykonanie na własny koszt wizji lokalnej obiektu objętego przedmiotem zamówienia.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowych budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ul. Zwolenńskiej, Obrońców Chotczy i Nowe Pole I w Lipsku wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji robót na podstawie opracowanej dokumentacji.

- 4) Wykonanie inwentaryzacji istniejącego zagospodarowania terenu i uzupełniających pomiarów sytuacyjno-wysokościowych (w zakresie niezbędnym dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia).
- 5) Uzyskanie na własny koszt aktualnych map sytuacyjno-wysokościowych do celów projektowych.
- 6) Uzyskanie na własny koszt wszystkich opinii, warunków, decyzji, uzgodnień dokumentacji projektowej – niezbędnych do późniejszego pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz realizacji robót objętych zakresem zamówienia, w tym m.in.:
 - a) sporządzenie wniosku o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego (licp) wraz z wymaganymi załącznikami i złożenie (w imieniu Zamawiającego) do organu administracji;
 - b) sporządzenie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia wraz z wymaganymi załącznikami i złożenie (w imieniu Zamawiającego) do organu administracji;
 - c) wykonanie (jeśli jest wymagane uzyskaniem opinii/uzgodnień) inwentaryzacji zieleni oraz opinii dendrologicznej (w przypadku konieczności usunięcia drzew/krzewów).
- 7) Uzyskanie pisemnych zgód właścicieli nieruchomości lub władających terenem na wejście na nieruchomość i realizację inwestycji, która ma być wykonana w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą przedmiot zamówienia – w przypadku konieczności zaprojektowania przebiegu trasy przez nieruchomości prywatne.
- 8) Przygotowywanie odpowiedzi na zapytania Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia lub Zamawiającego, kierowane w trakcie trwania procedury udzielania zamówienia na roboty budowlane w oparciu o dokumentację projektową, w terminie 3 dni dnia powzięcia wiadomości o treści zapytania bądź w innym odpowiednim terminie ustalonym przez Zamawiającego.
- 9) Dokonanie nieodpłatnie jednorazowej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego, na żądanie Zamawiającego (w ramach wynagrodzenia za wykonanie niniejszego zamówienia).
- 10) Poprawa wykonanych projektów, bez dodatkowego wynagrodzenia, w przypadku zmian przepisów lub zgłoszenia zastrzeżeń do wykonanej dokumentacji projektowej przez wszelkie organy lub podmioty, na każdym etapie postępowania zmierzającego do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.
- 11) Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownych pełnomocnictw do występowania w imieniu Zamawiającego przed organami administracji samorządowej w zakresie rzeczowym wynikającym z projektowania a Wykonawca kopią pism i wniosków będzie powiadamiał Zamawiającego o swoich wystąpieniach oraz odwrotnie przekazywał kopie otrzymanych postanowień, uzgodnień i decyzji.
- 12) Do zakresu obowiązków Wykonawcy należy także dokonywanie uzupełnień, poprawek błędów dokumentacji projektowej oraz zmian wprowadzonych do dokumentacji projektowej w czasie wykonywania robót budowlanych, a osoby wykonujące nadzór autorski dokumentować będą powyższe czynności przez:
 - a) zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej,
 - b) rysunki lub szkice będące uszczegółowieniem lub uzupełnieniem projektu oraz naniesieniem zmian rozwiązań przewidzianych w dokumentacji projektowej, opatrzone datą i podpisem,
 - c) wpisy do dziennika budowy,
 - d) protokoły lub notatki służbowe podpisane przez strony.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ul. Zwoleńskiej, Obrońców Chotczy i Nowe Pole I w Lipsku wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji robót na podstawie opracowanej dokumentacji.

- 13) W przypadku wykonania opracowań zamiennych i uzupełniających na skutek ujawnionych w trakcie realizacji robót budowlanych nieprawidłowości dokumentacji, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ich na własny koszt. W przypadku nie dostarczenia opracowań w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia ich wykonania osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- 14) W ramach ceny ofertowej Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego nad inwestycją wykonywaną na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.
- 15) Wykonawca w ofercie poda odrębną cenę za wykonanie każdej dokumentacji projektowo – kosztorysowej oraz sprawowanie nadzoru autorskiego.
- 16) Zakres nadzoru autorskiego obejmuje czynności wynikające z treści art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Zamawiający zastrzega, że w przypadku zaniechania realizacji inwestycji objętej przedmiotem zamówienia, Wykonawcy nie przysługuje prawo do wypłaty wynagrodzenia za sprawowanie nadzoru autorskiego.
- 17) **Wykonawca jest zobowiązany do składania po zakończeniu każdego miesiąca informacji pisemnej lub e-mailem o wykonanych pracach.**

IV. Warunki realizacji zamówienia:

1. Warunki gwarancji:

Okres gwarancji i rękojmi na dokumentację będącą przedmiotem zamówienia - min. 60 miesięcy od daty protokolarnego odbioru każdej dokumentacji projektowej bez zastrzeżeń.

2. Warunki i termin płatności

Zapłata za wykonanie przedmiotu zamówienia odbywać się będzie przelewem w ciągu **30 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury:

1) Za opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej:

Płatność po dokonaniu odbioru każdej z dokumentacji projektowo-kosztorysowej potwierdzonego protokołem odbioru podpisanym bez zastrzeżeń przez Zamawiającego i Wykonawcę.

2) Nadzór autorski:

po zakończeniu czynności odbioru robót budowlanych objętych danym zadaniem inwestycyjnym, potwierdzonych protokołem odbioru końcowego.

V. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
2. Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
3. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
4. Zdolności technicznej lub zawodowej
Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:
 - 1) Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, legitymującymi się kwalifikacjami zawodowymi odpowiednimi do funkcji, jakie zostaną im powierzone. Wykonawca przedstawi wraz z ofertą co najmniej 1 osobę, która spełnia poniższe wymagania:
 - przynależą do właściwej izby samorządu zawodowego;

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowych budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ul. Zwoleńskiej, Obrońców Chotczy i Nowe Pole I w Lipsku wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji robót na podstawie opracowanej dokumentacji.

- uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, zgodnie z art. 12, art. 12a oraz art. 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz Ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r., poz. 220);
- 2) Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał z należytą starannością w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej:
 - 1 dokumentację projektową dotyczącą budowy i/lub przebudowy sieci wodociągowej lub sieci wodociągowej z odgałęzieniami lub z przyłączami o łącznej długości co najmniej 2 000 m;
 - 2 dokumentacje projektowe dotyczące budowy i/lub przebudowy sieci kanalizacyjnej lub sieci kanalizacyjnej z przyłączami o łącznej długości każdej sieci co najmniej 1 000 m.

VI. Wykaz oświadczeń i dokumentów jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

1. Dokumenty potwierdzające, że osoba, która będzie wykonywać zamówienie posiada kwalifikacje zawodowe odpowiednie do funkcji, jakie zostaną jej powierzone określone w pkt V.4.1) Zapytania ofertowego, tj. dokumenty potwierdzające posiadane uprawnienia budowlane oraz przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Wykaz usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, potwierdzający spełnienie warunku wiedzy i doświadczenia określonego w pkt V.4.2) Zapytania ofertowego.
3. Dokumenty potwierdzające, że usługi zestawione w wykazie, o którym mowa w pkt 2 zostały wykonane z należytą starannością przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

VII. Termin realizacji zamówienia:

1. Termin wykonania i uzgodnienia z Zamawiającym oraz przekazania kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowych:
 - 1) **Zadanie inwestycyjne nr 1: maksymalnie 8 miesięcy** od daty zawarcia umowy.
 - 2) **Zadanie inwestycyjne nr 2: maksymalnie 15 miesięcy** od daty zawarcia umowy.
 - 3) **Zadanie inwestycyjne nr 3: maksymalnie 15 miesięcy** od daty zawarcia umowy.
2. Okres sprawowania nadzoru autorskiego – od daty zawarcia umowy z Wykonawcą robót realizowanych w oparciu o dokumentację projektową obejmującą dane zadanie inwestycyjne, do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych objętych tym zadaniem inwestycyjnym.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowych budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ul. Zwoleńskiej, Obrońców Chotczy i Nowe Pole I w Lipsku wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji robót na podstawie opracowanej dokumentacji.

VIII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów:

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują zgodnie z wyborem Zamawiającego dokonywanym na bieżąco, pisemnie lub drogą elektroniczną.
2. Adres do korespondencji: ZUK w Lipsku sp. z o.o., ul. Solecka 88, 27-300 Lipsko, e-mail: sekretariat@zuk-lipko.pl.

IX. Wyjaśnienia treści Zapytania ofertowego:

1. W przypadku zapytania dotyczącego treści Zapytania ofertowego Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego o wyjaśnienie najpóźniej do **06.06.2023 r.**
2. Treść zapytań i odpowiedzi dotyczących Zapytania ofertowego będzie publikowane na stronie internetowej Zamawiającego.

X. Termin związania ofertą

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres **30 dni**.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może zwrócić się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 30 dni.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

XI. Kryteria oceny ofert i wyboru Wykonawcy

1. Ocena ofert

- 1) Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:
 - a) Cena – 100%
- 2) Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zastrzega sobie prawo do zwrócenia się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.

2. Wybór Wykonawcy

- 1) Zamawiający dokona wyboru Wykonawcy, którego oferta będzie zawierała najniższą cenę netto.
- 2) Oferta wybranego Wykonawcy stanowi integralną część umowy.
- 3) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
- 4) Zamawiający zastrzega, że niniejsze Zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania do zawarcia umowy przez Zamawiającego.

XII. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Wykonawca powinien przedłożyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego Zapytania ofertowego. Oferta oraz wszelkie oświadczenia składane przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osobę /osoby/ uprawnioną /uprawnione/ do składania oświadczeń woli w jego imieniu.
2. Do oferty należy załączyć odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia ww. dokumentów, jeżeli Zamawiający może je

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowych budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ul. Zwoleńskiej, Obrońców Chotczy i Nowe Pole I w Lipsku wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji robót na podstawie opracowanej dokumentacji.

uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.

3. Do oferty należy załączyć:

- dokumenty wymienione w pkt VI. Zapytanie ofertowe na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt V. Zapytania ofertowego,
- parafowany wzór umowy wg załącznika nr 2 do Zapytania ofertowego,

4. Pełnomocnictwo do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z dokumentów załączonych do niej. Do oferty należy załączyć oryginał pełnomocnictwa wystawionego przez osoby do tego upoważnione lub kopię pełnomocnictwa poświadczoną za zgodność z oryginałem przez notariusza.
5. W przypadku podmiotów występujących wspólnie do oferty należy załączyć pełnomocnictwo (podpisane przez wszystkie podmioty wspólnie występujące), z którego wynika ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania albo reprezentowania i zawarcia umowy w niniejszym postępowaniu.
6. W przypadku, gdy wykonawca dołączy jako załączniki do oferty kopie dokumentów, kopie te muszą być potwierdzone „za zgodność z oryginałem”, przez osobę /osoby/ uprawnioną /uprawnione/ do składania oświadczeń woli w jego imieniu.
7. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na każde zadanie, zawierającą jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
8. Wszystkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.

XIII. Termin miejsce i sposób składania ofert:

1. Termin składania ofert

- 1) Termin składania ofert do dnia: **12.06.2023 r. godz. 12.00.**

2. Sposób składania ofert

- 1) Ofertę należy złożyć pocztą elektroniczną na adres: sekretariat@zuk-lipisko.pl lub złożyć osobiście w sekretariacie Zakładu Usług Komunalnych w Lipsku Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.
- 2) Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania.

XIV. Uwagi końcowe:

1. Zmiana warunków niniejszego postępowania.

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków niniejszego postępowania. Zmiany mogą dotyczyć w szczególności przedmiotu zamówienia, złożonej oferty łącznie z ceną ofertową.
- 2) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo do nie rozpatrywania ofert:
 - a) Wykonawców, z którymi Zamawiający rozwiązał albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia, z powodu okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.
 - b) Wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, lub zostali zobowiązani do zapłaty kary umownej,
- 4) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowych budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ul. Zwoleńskiej, Obrońców Chotczy i Nowe Pole I w Lipsku wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji robót na podstawie opracowanej dokumentacji.

2. Pozostałe warunki

- 1) W sytuacjach nieopisanych w niniejszym Zaproszeniu mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
- 2) Niniejsze Zapytanie ofertowe będzie stanowić integralną część umowy podpisanej z Wykonawcą, który wygra postępowanie o udzielenie zamówienia.

XV. Załączniki*)

1. Formularz oferty
2. Wzór umowy
3. Wytyczne techniczne do projektowania sieci wodociągowej i przyłączy wodociągowych
4. Warunki techniczne (ZUKL/WWŚ/70/1229/05/2023 z dnia 31.05.2023 r.)
5. Mapa z orientacyjnym zakresem opracowania.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Komunalnej
Specjalista ds. inwestycji

mgr inż. Agnieszka Opoka

.....
(podpis pracownika merytorycznie
odpowiedzialnego za zamówienie)

Zamawiający:

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Ryszard Siwarek

.....
(Data i podpis Kierownika Zamawiającego)